

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ЗАЙМА

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Заемщик – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, прямо указанное в Оферте.

Займодавец (Инвестор – в соответствии с Правилами) – физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, прямо указанное в Заявлении на присоединении к Оферте.

Правила – правила оказания услуг информационно-технологического взаимодействия инвесторов и заемщиков через программно-технологический комплекс «Terrace».

Заемные средства (или «Сумма займа») – денежные средства, предоставляемые Займодавцем Заемщику в порядке и на условиях, установленных настоящими условиями.

Оферта (или «Инвестиционное предложение») – инвестиционное предложение Заемщика, направляемое Займодавцам посредством Системы Terrace в порядке, установленном Правилами, содержащее существенные условия предоставления Займодавцем Заемщику Заемных средств (Договора займа): максимальная сумма займа, которая может быть предложена Займодавцем Заемщику на условиях Оферты путем направления Заявления на присоединение к Оферте, срок займа, размер процентов, уплачиваемых Заемщиком Займодавцу за пользование Заемными средствами, размер повышенных процентов, начисляемых на сумму просроченной задолженности Заемщика перед Займодавцем по Договору займа, порядок возврата Заемных средств, порядок начисления и уплаты процентов, начисляемых на сумму задолженности Заемщика перед Займодавцем по основному долгу.

Заявление на присоединение к Оферте – (Заявка на присоединение в соответствии с Правилами) Заявление, подаваемое Компанией от лица и по поручению Займодавца (Инвестора) Заемщику в порядке, установленном Правилами, содержащая заявление на присоединение к Оферте и существенное условие Договора займа - сумму денежных средств, которую Займодавец (Инвестор) предлагает Заемщику на предоставление в заем на условиях, установленных Офертой и настоящими Общими условиями, в пределах максимальной суммы займа, установленной Офертой. Заявление на присоединение к Оферте полностью идентично Заявке на присоединение (определение имеет значение, установленное Правилами).

Компания – Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРРАСА», ОГРН 1207800092367, ИНН 7842182925.

Сайт Компании – официальный сайт Компании в сети Интернет, размещенный по адресу: <http://terrace.center>.

Система Terrace – автоматизированный программно-технологический комплекс Компании, в удаленном доступе предоставляющий Заемщикам и Займодавцам возможность заключать между собой Договоры займа и осуществлять расчеты по заключенным Договорам займа в порядке и на условиях, установленных Правилами и настоящими Общими условиями.

Определения, не содержащиеся в настоящей главе Общих условий, имеют значения, установленные для таких определений Правилами, если настоящими Общими условиями прямо не предусмотрено иное.

Аннуитетные (периодические) платежи – денежные суммы, периодически направляемые в счет погашения задолженности по Договору займа и уплаты процентов за пользование заемными средствами, равные друг другу в течение всего срока займа. Периодичность платежей определяется Графиком платежей. Размер заключительного платежа является корректирующим

и может отличаться от размера всех предшествующих платежей в большую или меньшую сторону. Размер заключительного платежа на дату окончания срока возврата заемных средств определяется как остаток задолженности по возврату заемных средств и начисленных процентов за пользование заемными средствами на указанную дату (включительно).

График платежей – документ, содержащий информацию о платежных датах и суммах в счет погашения задолженности по Договору займа и уплаты процентов за пользование заемными средствами. График платежей формируется в дату перечисления Суммы займа Заемщику. График формируется с помощью технических средств инвестиционной платформы Компании и размещается в личном кабинете Заемщика.

Платежная дата – календарный день, установленный Графиком платежей для периодического гашения задолженности по Договору займа и уплаты процентов за пользование заемными средствами. Платежная дата и периоды гашений определяются при заключении Договора займа.

Мягкая просрочка - просрочка исполнения Заемщиком обязательств по возврату Суммы займа и/или процентов (в том числе, повышенных) за пользование Суммой займа и/или обязательств по уплате неустоек, штрафов. Мягкая просрочка действует в период с первого по четырнадцатый (включительно) день просрочки исполнения обязательств. Мягкая просрочка не применяется к обязательствам Заемщика по возврату последнего (или единственного) платежа, в указанном случае действуют правила Дефолтной просрочки.

Дефолтная просрочка – просрочка исполнения Заемщиком обязательств по возврату Суммы займа и/или процентов (в том числе, повышенных) за пользование Суммой займа и/или обязательств по уплате неустоек и штрафов, длящаяся более 14 (четырнадцати) календарных дней с даты, следующей за датой платежа.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящие Общие условия, входящие в состав Оферты и Заявление на присоединение к Оферте совокупности являются Договором займа. Правила, в части, регулирующие отношения Сторон по Договору займа, являются неотъемлемой частью Договора займа. Оферта, включающая в себя настоящие Общие условия и приложения к ним в совокупности, в соответствии с положениями ст. 428 Гражданского кодекса РФ является договором присоединения.

2.2. Настоящие Общие условия и приложения к ним опубликованы в общем доступе на Сайте Компании. В части, не урегулированной настоящими Общими условиями, отношения Заемщика и Займодавца регулируются Правилами.

2.3. В целях присоединения к Оферте, включающей в себя настоящие Общие условия, Займодавец в порядке, установленном Правилами, дает распоряжение Компании направить Заемщику Заявление на присоединение к Оферте посредством функционала Системы Теггасе.

Займодавец считается полностью и безоговорочно принявшим Оферту и полностью и безоговорочно присоединившимся к Оферте и настоящим, входящим в состав Оферты, Общим условиям не иначе как в целом с момента направления, в порядке, установленном Правилами, Компанией от лица и по поручению Займодавца, поданного Компанией Займодавцем в порядке, установленном Правилами, Заявления на присоединение к Оферте ([Приложение № 1 к настоящим Условиям](#)), и акцепта Заемщиком такого Заявления Займодавца на присоединение к Оферте в порядке, установленном Правилами.

Заемщик считается полностью и безоговорочно принявшим предложение Займодавца по сумме займа, предоставляемой Заемщику, с момента акцепта Заемщиком Заявления на присоединение к Оферте Займодавца, в порядке, установленном Правилами.

Договор займа считается заключенным и полностью юридически обязательным к исполнению Заемщиком и Займодавцем с момента акцепта Заемщиком Заявления на присоединение к Оферте, в порядке, установленном Правилами.

2.4. Поручая Компании направить Заемщику Заявление на присоединение к Оферте, Займодавец (Инвестор) заявляет и заверяет, что полностью ознакомился с Правилами, Офертой (в том числе Общими условиями, входящими в ее состав), порядком начисления и уплаты

Заемщиком процентов за пользование Заемными средствами, порядком погашения Заемщиком задолженности перед Займодавцем, положениями об ответственности за неисполнение обязательств по погашению задолженности Заемщиком перед Займодавцем и уплаты процентов за пользование Заемными средствами, а также подтверждает факт того, что Договор займа и приложения к нему не содержат обременительных для Займодавца условий. Займодавец подтверждает, что, поручая Компании направить Заемщику Заявление на присоединение к Оферте, действует осознано, на основании решения, принятого самостоятельно, не в связи с понуждением третьих лиц. Займодавец присоединяется к Оферте и Общим условиям не иначе, как в целом.

2.5. Заключая Договор займа, Займодавец явно и однозначно, в соответствии с Правилами, дает Компании поручение перечислить с лицевого счета Займодавца в Компании на лицевой счет Заемщика в Компании денежные средства Займодавца в Компании.

2.6. Заключая Договор займа, Заемщик явно и однозначно, в соответствии с Правилами и настоящими Общими условиями, дает Компании поручение перечислить поступившие на лицевой счет Заемщика в Компании в рамках заключенного Договора займа денежные средства от Займодавца на расчетный счет Заемщика в обслуживающий его кредитной организации, указанный в Оферте.

2.7. В случаях, определенных Компанией, возврат займа Заемщиком возможен аннуитетными платежами.

2.8. Компания, после изучения Оферты и проверки Заемщика, в порядке, определяемом Правилами Компании, оставляет за собой право отказать последнему в применении возврата займа посредством аннуитетных платежей.

3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

3.1. Заключая в порядке, установленном настоящими Общими условиями и Правилами, Договор займа, Займодавец дает Компании поручение перечислить от его лица и за его счет денежные средства Займодавца в Компании на лицевой счет Заемщика в Компании, а Заемщик дает поручение Компании перечислить поступившие на лицевой счет Заемщика в Компании в рамках заключенного Договора займа денежные средства от Займодавца на расчетный счет Заемщика в обслуживающий его кредитной организации, указанный в Оферте.

3.2. Компания в день заключения Договора займа (если Договор займа заключен в рабочий день, являющийся таковым в соответствии с действующим на момент заключения Договора займа законодательством РФ) или не позднее рабочего дня, следующего за днем заключения Договора займа (если Договор займа заключен после 17:00 минут или в выходные/праздничные дни), осуществляет перечисление денежных средств на расчетный счет Заемщика.

3.3. Обязательство Займодавца по предоставлению Заемных средств считается полностью исполненным с момента перечисления Компанией по поручению Займодавца денежных средств Займодавца у Компании на лицевой счет Заемщика в Компании.

4. СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ.

4.1. Займодавец предоставляет Заемщику заемные средства на следующих существенных условиях:

4.1.1. Вид займа: срочный заем.

4.1.2. Сумма займа: в соответствии с Заявлением на присоединение к Оферте.

4.1.3. Валюта займа: Рубли Российской Федерации.

4.1.4. Цель предоставления займа: пополнение оборотных средств.

4.1.5. Срок, на который предоставляются заемные средства: в соответствии с Офертой, а в случае, если Офертой предусмотрен возврат займа посредством аннуитетных платежей – периодичность возвратных платежей.

4.1.6. Размер процентов, начисляемых на сумму задолженности по займу: в соответствии с Офертой.

4.1.7. Размер повышенных процентов, начисляемых на сумму просроченной задолженности Заемщика перед Займодавцем при неисполнении Заемщиком обязанностей по погашению задолженности по основному долгу и уплате процентов, начисленных на

сумму основного долга, в порядке, установленном Договором займа: в соответствии с Офертой.

4.1.8. Обеспечение: при наличии в Оферте.

4.2. Заемные средства (заем) считаются предоставленными Займодавцем и обязательства Займодавца перед Заемщиком по Договору займа являются полностью исполненными с момента зачисления перечисляемых в рамках Договора займа денежных средств Займодавца с лицевого счета Займодавца в Компании на лицевой счет Заемщика в Компании, а обязательства Заемщика по возврату Заемных средств и уплате процентов за пользование Заемными средствами (а также повышенных процентов, пеней и штрафов, предусмотренных Договором займа) считаются исполненными с момента поступления полной суммы Заемных средств (займа), суммы процентов, начисленных на сумму задолженность Заемщика по Договору займа за период пользования Заемщиком Заемными средствами, повышенных процентов, неустоек и пени, предусмотренных Договором займа на лицевой счет Займодавца в Компании.

5. ПОРЯДОК ПОГАШЕНИЯ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ЗАЕМНЫМ СРЕДСТВАМ. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗАЕМНЫМИ СРЕДСТВАМИ. СПОСОБЫ ПОГАШЕНИЯ.

5.1. Возврат суммы Заемных средств и уплата процентов, начисленных на сумму задолженности, осуществляется Заемщиком в соответствии с Графиком платежей, который указан в Оферте.

В случае, если Офертой установлено, что Заемщик осуществляет возврат Заемных средств и уплату Процентов путем внесения единовременного платежа, включающего полную сумму задолженности по займу и сумму начисленных за пользование Заемными средствами процентов, на лицевой счет Займодавца в дату возврата займа: Заемщик обязан обеспечить наличие денежных средств в размере суммы задолженности по основному долгу и суммы начисленных процентов за пользование Заемными средствами на лицевом счете Заемщика в Компании в дату возврата займа или не позднее даты возврата займа. В случае если дата возврата займа является нерабочим днем, Заемщик обязан обеспечить наличие суммы задолженности по основному долгу и суммы начисленных процентов за пользование Заемными средствами на лицевом счете Заемщика в Компании не позднее последнего рабочего дня, непосредственно предшествующего такому нерабочему дню.

5.1.1. При возврате займа аннуитетными платежами: Возврат займа и уплата процентов за пользование заемными средствами производится Заемщиком периодически Аннуитетными платежами в Платежную дату.

Размер Аннуитетного платежа определяется в соответствии с Графиком платежей.

В случае если Платежная дата, указанная в Графике платежей, приходится на нерабочий день, то она (за исключением Платежной даты последнего платежа) переносится на ближайший следующий за ней рабочий день. Платежная дата последнего платежа переносится на последний рабочий день, предшествующий Платежной дате последнего платежа.

5.2. Проценты за пользование Заемными средствами начисляются Займодавцем в сроки и по ставке, указанной в Оферте.

Проценты начисляются на остаток задолженности по основному долгу Заемщика перед Займодавцем на начало операционного дня.

При исчислении процентов период пользования Заемными средствами принимается равным количеству календарных дней, а количество календарных дней в году равным 365 дням.

5.2.1. При возврате займа аннуитетными платежами:

Уплата процентов за пользование Заемными средствами производится Заемщиком в Платежные даты в составе аннуитетного платежа, в также при досрочном погашении займа или его части.

Периодом, за который начисляются Проценты за пользование Заемными средствами, является временной интервал между датой предоставления Суммы займа / Платежной датой в предыдущем периоде / датой досрочного погашения части Суммы займа (не включая поименованные даты) и Платежной датой в текущем периоде / датой досрочного погашения

Суммы займа или его части (включая поименованные даты);

5.3. Сумма неуплаченных в срок процентов относится на счет просроченной задолженности Заемщика перед Займодавцем и на нее начисляются повышенные проценты, установленные п. 4.1.7 настоящих Общих условий.

5.4. В случае невозврата Заемных средств в срок, установленный настоящими Общими условиями и приложениями к ним, невозвращенная часть займа выносится на счет просроченных займов и на нее начисляются повышенные проценты, установленные п. 4.1.7 настоящих Общих условий. Акцептуя Заявление на присоединение к Оферте, и заключая Договор займа, Заемщик предоставляет Компании, действующей от лица Займодавца и по поручению Займодавца, право без дополнительного согласования с Заемщиком предъявлять требования/выставлять иные расчетные документы к банковским счетам Заемщика в любых кредитных организациях и списывать/взыскивать денежные средства в счет погашения любой задолженности Заемщика по Договору займа, включая суммы основного долга, начисленных процентов за пользование заемными средствами, повышенных процентов, комиссий, неустоек, платы за конверсию денежных средств, дополнительных расходов и иных платежей, со счетов Заемщика, открытых в любых кредитных организациях, в даты наступления сроков платежа, в том числе, в случаях досрочного истребования Займодавцем задолженности Заемщика, предусмотренных настоящими Общими условиями, и/или при невыполнении Заемщиком условий Договора займа в суммах, указанных в соответствующих расчетных документах, не позднее рабочего дня, следующего за датой их предъявления.

Основанием для взыскания денежных средств со счетов Заемщика, открытых в кредитных организациях, являются настоящие Общие условия, Договор займа и приложения к нему, акцептованная Заявка на присоединение к Оферте, и дополнительное соглашение к договору банковского счета, заключенное между Заемщиком и обслуживающей его кредитной организацией, содержащее условие о списании денежных средств в пользу Компании на основании расчетных документов Компании без дополнительного согласия Заемщика, с указанием в нем сведений о Компании (получателе средств), об обязательстве, со ссылкой на настоящий пункт Общих условий и п. 6.1.2 Общих условий, дату заключения Договора займа и/или иной (отдельный) документ (сообщение), оформленный Заемщиком к соответствующему договору банковского счета, свидетельствующий о том, что Заемщик заранее дал обслуживающей его кредитной организации акцепт на списание денежных средств по расчетным документам, выставленным Компанией, не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления соответствующего расчетного документа в обслуживающую Заемщика кредитную организацию.

5.4.1. При возврате займа аннуитетными платежами порядок, предусмотренный пунктами 5.4. – 5.6. настоящих Общих условий, применяется со следующими особенностями:

5.4.1.1. В период с 01 (первого) по 14 (четырнадцатый) день просрочки (включительно) для Заемщика действует Мягкая просрочка.

- Очередность погашения задолженности при мягкой просрочке определяется условиями Оферты;
- Вид и размер штрафных санкций (в том числе, повышенных процентов, единовременных штрафов в пользу Компании и т.п.) при мягкой просрочке определяется условиями Оферты;
- Условия начисления штрафных санкций определяется разделом 5 настоящих Общих условий и условиями Оферты.

В случае погашения всей просроченной и текущей задолженности в период мягкой просрочки, Заемщик считается исполнившим свои обязательства по внесению очередного (ранее просроченного) аннуитетного платежа надлежащим образом, а Договор займа не считается просроченным. График платежей, действовавший до выхода Заемщика на мягкую просрочку, остается в силе и является обязательным для Заемщика.

5.4.1.2. Начиная с 15 (пятнадцатого) дня просрочки для Заемщика действует Дефолтная просрочка.

- Очередность погашения задолженности при дефолтной просрочке определяется условиями Оферты;
- Вид и размер штрафных санкций (в том числе, повышенных процентов, единовременных штрафов в пользу Компании и т.п.) при дефолтной просрочке определяется условиями Оферты;
- Условия начисления штрафных санкций определяется разделом 5 настоящих Общих условий и условиями Оферты.

После возникновения дефолтной просрочки:

Вся задолженность Заемщика, имеющаяся на момент возникновения дефолтной просрочки (в том числе, включая, но не ограничиваясь, просроченная задолженность по основному долгу и процентам за пользование Суммой займа, повышенные проценты за пользование Суммой займа (начисленные за период с первого по четырнадцатый день просрочки включительно), текущая задолженность по основному долгу и процентам за пользование Суммой займа, остаток задолженности по основному долгу) относится на счет просроченной задолженности Заемщика перед Займодавцем и на нее начисляются повышенные проценты, установленные для дефолтной просрочки Офертой Заемщика.

В момент возникновения Дефолтной просрочки ранее действовавший График платежей утрачивает свою силу.

В момент возникновения Дефолтной просрочки у Заемщика возникает обязательство по досрочному возврату просроченной задолженности (в составе, определенном настоящим пунктом Общих условий) и уплате повышенных процентов за каждый день дефолтной просрочки.

5.5. При образовании просроченной задолженности Заемщика по Договору займа Компания вправе производить списание суммы задолженности по основному долгу (займу), процентов за пользование Заемными средствами, штрафных санкций, иных предусмотренных настоящими Общими условиями и приложениями к ним платежей, с расчетных счетов, на основании поручения Займодавца на осуществление получения исполнения Компанией по Договору займа с Заемщика путем предъявления к счетам Заемщика требований/выставления иных расчетных документов, акцепт которых заранее дал Заемщик в соответствии с положениями настоящих Правил. Займодавец, заключая Договор займа, дает поручение Компании, действуя от лица Займодавца и за его счет, осуществлять списание суммы задолженности по основному долгу (займу), процентов за пользование Заемными средствами, штрафных санкций, иных предусмотренных Договором займа платежей, с расчетных счетов Заемщика в обслуживающих его кредитных организациях, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора займа Заемщиком.

5.6. Для обеспечения возможности Компании списания возникшей суммы задолженности Заемщика перед Займодавцем на условиях заранее данного акцепта (без дополнительных распоряжений Заемщика), Заемщик, в случае предъявления такого требования Займодавцем, предоставляет Компании подписанные с обслуживающими его кредитными организациями Дополнительные соглашения к договорам на расчетно-кассовое обслуживание о заранее данном акцепте расчетных документов Компании.

5.7. В случае возврата Заемных средств в срок или досрочного возврата Заемных средств проценты начисляются и оплачиваются одновременно с погашением основного долга. Компания имеет право, действуя от лица Займодавца, производить списание основного долга и процентов за пользование Заемными средствами с расчетных счетов Заемщика на основании заранее данного акцепта платежных требований Компании, на основании и в соответствии с положениями настоящих Общих условий, в том числе в дату, обозначенную Заемщиком, как дата досрочного полного или частичного возврата Заемных средств.

5.8. Если сумма произведенного платежа недостаточна для исполнения денежного обязательства по Договору займа, поступающие Займодавцу от Заемщика суммы направляются последовательно (независимо от указаний, данных в платежных документах Заемщиком) в порядке, установленном в Оферте.

5.9. Возврат суммы займа (предоставленных Займодавцем Заемных средств) и уплата процентов за пользование Заемными средствами осуществляется Заемщиком путем перечисления денежных средств с лицевого счета Заемщика в Компании на лицевой счет Займодавца (Инвестора) в Компании.

При этом датой исполнения обязательств Заемщиком перед Займодавцем является дата зачисления денежных средств на лицевой счет Займодавца в Компании.

Займодавец настоящим прямо и однозначно поручает Компании осуществлять от лица Займодавца получение от Заемщика денежных средств во исполнение обязательств Заемщика перед Займодавцем (списывать/взыскивать со счетов Заемщика в обслуживающих Заемщика кредитных организациях денежные средства, в целях зачисления денежных средств на лицевой счет Заемщика в Компании и последующего перечисления Компанией указанных средств по поручению Заемщика на лицевой счет Займодавца в Компании, в порядке, установленном настоящими Общими условиями), с обязательным отражением денежных средств Займодавца, полученных Компанией от Заемщика, на Лицевом счете Займодавца (Инвестора) в Компании, в порядке и в соответствии с Общими условиями и Правилами.

Заемщик настоящим прямо и однозначно поручает Компании осуществлять перечисление денежных средств, отраженных на лицевом счете Заемщика в Компании, поступивших на лицевой счет Заемщика в Компании, в порядке, установленном Общими условиями и Правилами, на лицевой счет Займодавца в Компании.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Займодавец вправе производить безакцептное списание суммы займа (а также поручать Компании производить безакцептное списание), процентов за пользование Заемными средствами, штрафных санкций (повышенных процентов), иных предусмотренных Договором займа денежных средств, которые могут причитаться Займодавцу с расчетных счетов Заемщика в банках при наличии соответствующего соглашения с ними.

6.2. Займодавец обязан:

6.2.1. Хранить конфиденциальность сведений о Заемщике;

6.2.2. Немедленно, не позднее следующего рабочего дня, сообщать Заемщику и Компании об изменениях:

6.2.2.1. Для индивидуальных предпринимателей и физических лиц: фамилии, имени, отчества, места жительства, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

6.2.2.2. Для юридических лиц: об изменении в составе лиц, являющихся участниками/акционерами, изменении единоличного исполнительного органа, изменениях в учредительных документах юридического лица, изменении реквизитов, юридического и фактического адреса, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

6.2.3. Немедленно извещать Заемщика и Компанию обо всех обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

6.3. Заемщик вправе осуществлять досрочное погашение задолженности по Договору займа. При этом досрочное погашение осуществляется в порядке, установленном ст. 7 настоящих Общих условий.

6.4. Заемщик обязан:

6.4.1. Использовать Заемные средства только в соответствии с их целевым назначением.

6.4.2. Обеспечивать поступление денежных средств на расчетный счет Компании в размере не менее суммы займа и начисленных процентов в целях зачисления денежных средств на лицевой счет Заемщика в Компании и последующего перечисления денежных средств на лицевой счет Займодавца в Компании.

6.4.3. Немедленно, не позднее следующего рабочего дня, сообщать Займодавцу и Компании об

изменениях:

6.4.3.1. Для индивидуальных предпринимателей: фамилии, имени, отчества, места жительства, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

6.4.3.2. Для юридических лиц: об изменении в составе лиц, являющихся участниками/акционерами, изменении единоличного исполнительного органа, изменениях в учредительных документах юридического лица, изменении реквизитов, юридического и фактического адреса, иных изменениях и обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

6.4.4. Немедленно извещать Займодавца обо всех обстоятельствах, влияющих (способных повлиять) на надлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору займа.

7. ДОСРОЧНЫЙ ВОЗВРАТ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

7.1. Досрочный возврат Заемных средств возможен:

7.1.1. по соглашению Сторон;

7.1.2. по инициативе Заемщика;

7.2. По инициативе Заемщика Заемные средства могут быть возвращены досрочно с соблюдением указанного ниже порядка досрочного возврата, установленного настоящими Общими условиями и Офертой.

7.2.1. В случае если возврат займа осуществляется единовременным платежом, Заемщик вправе производить только полное досрочное погашение задолженности в порядке, предусмотренном п. 7.3.1. – 7.3.9. настоящих условий (применяемых в части, касающейся только полного досрочного погашения).

7.2.2. В случае возврата займа аннуитентными платежами Заемщик вправе производить полное и или частичное досрочное погашение задолженности перед Займодавцем по Договору займа с учетом положений, предусмотренных пп. 7.3.1. – 7.3. 9. Включительно, в период до даты возврата займа.

7.3. Досрочное погашение Суммы займа и процентов за пользование Суммой займа осуществляется на следующих условиях:

7.3.1. Заемщик, с помощью технических средств инвестиционной платформы Компании, определяет вид досрочного погашения (полное или частичное), предполагаемую дату такого погашения.

Минимальная сумма частичного досрочного гашения, а также сумма полного досрочного гашения рассчитывается с помощью технических средств инвестиционной платформы Компании и предоставляется Заемщику.

Дата планируемого досрочного погашения не может быть позже даты очередного аннуитетного платежа, предусмотренного Графиком платежей.

7.3.2. Заемщик через личный кабинет Заемщика на сайте инвестиционной платформы Компании, самостоятельно формирует заявление о досрочном погашении Суммы займа или его части с указанием суммы досрочного погашения (с учетом информации, полученной от инвестиционной платформы и поименованной в п. 7.3.1. настоящих Общих условий), планируемой даты досрочного погашения (при частичном погашении) или даты полного досрочного погашения.

7.3.3. Заемщик подтверждает свое заявление о досрочном гашении простой электронной подписью с использованием смс-кода, полученного от Компании. При не подписании Заемщиком заявления, указанным способом, исполнение не производится.

7.3.4. Заемщик обеспечивает наличие на своем лицевом счете денежных средств, в размере достаточном для осуществления досрочного (полного или частичного) погашения Суммы займа или его части в установленную в заявлении дату.

7.3.5. При отсутствии на лицевом счете Заемщика денежных средств в размере, указанном в заявлении о досрочном погашении, а также денежных средств в размере, достаточном для погашения просроченной задолженности (при наличии) и текущего аннуитетного платежа, досрочное погашение Суммы займа или его части не производится, а Заявление о досрочном погашении не может быть исполнено.

7.3.6. При частичном досрочном погашении возможно только уменьшение размера аннуитетного платежа, без возможности уменьшения количества аннуитетных платежей.

7.3.7. Досрочное погашение осуществляется после подписания заявления Заемщиком посредством простой электронной подписи (смс-код) при достаточности денежных средств на его исполнение.

7.3.8. После выполнения частичного досрочного гашения, Заемщику, с помощью технических средств инвестиционной платформы Компании, формируется новый График платежей, который размещается в личном кабинете Заемщика.

Подписывая заявление на досрочное частичное гашение, Заемщик принимает на себя обязательство ознакомиться с новым Графиком платежей, размещенным Компанией в личном кабинете Заемщика.

7.3.9. Начиная с Платежной даты в следующем периоде, погашение Суммы займа и выплата процентов за пользование Суммой займа осуществляется Заемщиком в размере аннуитетного платежа, указанного в новом Графике платежей (п. 7.3.8. Общих условий).

8. ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ

8.1. Перевод Заемщиком на третьих лиц обязанностей (задолженности/долга) по Договору займа полностью или в части допускается только с письменного согласия Займодавца.

8.2. Уступка Займодавцем третьим лицам прав (требований), вытекающих из Договора займа, полностью или в части допускается без согласия Заемщика.

8.3. Присоединяясь к настоящим Общим условиям, Займодавец, Заемщик и Компания настоящим заключили договор уступки права требования на следующих условиях, указанных в настоящем пункте:

8.3.1 В случае, если просрочка обязательств Заемщика по возврату суммы займа, определенного в Оферте, достигнет 14 (четырнадцати) календарных дней, то права требования Займодавца о возврате суммы займа, процентов, повышенных процентов, штрафов, как начисленных по состоянию на момент уступки, так и все, которые будут начислены в будущем, на 15 (пятнадцатый) календарный день автоматически переходят к Компании, без подписания отдельного соглашения об уступке прав.

Применительно к настоящему соглашению об уступке прав требования, установленному настоящим пунктом, истечение указанного четырнадцатидневного срока является отлагательным условием, с которым Стороны связали переход указанных прав требования к Заемщику от Займодавца к Компании.

Заёмщик, присоединяясь к Общим условиям, подтверждает, что в случае просрочки возврата займа более, чем на 14 дней, все денежные обязательства по Договору займа начиная с 15 дня просрочки исполняются им в адрес Компании и дополнительного уведомления о состоявшейся уступке не требуется.

8.3.2. Цена уступки определена Займодавцем и Компанией как часть фактически полученных в результате взыскания с Заемщика денежных средств и составляет:

а) в случае, если Заемщик погасил Компании всю или часть задолженности в течение 90 (девяноста) календарных дней с момента перехода прав требования к Компании, Компания перечисляет Займодавцу в счет оплаты цены уступки 98 % от фактически погашенных требований.

б) в случае, если Заемщик погасил Компании всю или часть задолженности после истечения 90 (девяноста) календарных дней с момента перехода прав требования к Компании, Компания перечисляет Займодавцу в счет оплаты цены уступки 85% от фактически погашенных

требований.

8.3.3. С даты вступления в силу уступки прав требования по Договору займа, установленной п.8.3.1. настоящих Общих условий, Компания полностью принимает права по Договору займа.

8.3.4. Дополнительного письменного согласия от Заемщика на уступку прав требования по Договору займа, в порядке, установленном п. 8.3.1. настоящих Общих условий, не требуется. Заемщик, направляя Оферту, прямо и однозначно заявляет, что ему условия уступки прав требования по Договору займа, порядок вступления в силу уступки прав требования и последствия вступления в силу уступки прав требования понятны, не являются для него обременяющими условиями Договора займа, не являются кабальной сделкой, личность нового кредитора (Компании) после вступления в силу уступки прав требования по Договору займа значения не имеет.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Каждая из Сторон по Договору займа обязуется сохранять конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой Стороны в ходе исполнения Договора займа.

9.2. Передача такой информации третьим лицам, ее опубликование или разглашение возможны только с письменного согласия другой Стороны, а также по требованию прямо уполномоченных законодательством Российской Федерации на получение такой информации органов и должностных лиц.

10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении Договора займа, разрешаются путем переговоров.

10.2. Договорная подсудность и досудебный порядок установлены Офертой.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ. УВЕДОМЛЕНИЯ

11.1. Любые изменения Общих условий и приложений к ним, совершенные как в виде отдельных документов, так и в виде новой полной редакции Общих условий, подлежат обязательному опубликованию в общем доступе в виде: электронных документов - на Сайте Компании. С момента заключения Договора займа, внесение изменений в Договор займа (в том числе в Общие условия в редакции, действующей на момент заключения Договора займа, являющуюся неотъемлемой частью Договора займа) возможно исключительно путем подписания дополнительного соглашения между Займодавцем и Заемщиком, составляемого в электронном виде, подписываемого простыми электронными подписями Сторон в Системе Теггасе.

11.2. Предусмотренные настоящими Общими условиями и Правилами уведомления, требования, сообщения, заявления, направляемые Сторонами, направляются посредством функционала Системы Теггасе, а также иными способами, указанными в Правилах и Оферте.

11.3. Все вопросы, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Компания не несет ни при каких обстоятельствах ответственности за неисполнение Заемщиком обязательств по Договору займа перед Займодавцем. Компания не несет ответственности перед Займодавцем за любые, в том числе косвенные, убытки и ущерб, причиненные Заемщиком Займодавцу в результате неисполнения/ненадлежащего исполнения обязательств Заемщиком по Договору займа перед Займодавцем.

11.5. Если Займодавцем является физическое лицо, Заемщик обязан осуществлять функции налогового агента в соответствии с требованиями действующего законодательства. В этом случае Заемщик обязан уплачивать Займодавцу в порядке, установленном Договором займа, суммы процентов, повышенных процентов за вычетом налога с дохода физического лица. В этом случае Займодавец ни при каких обстоятельствах не в праве требовать с Заемщика денежные средства, уплаченные последним в качестве налога на доход физического лица за

Займодавца.

Заемщик настоящим заявляет, что ему известны и понятны положения ст. 159 Уголовного кодекса Российской Федерации, а так же то, что ненаправление денежных средств, полученных Заемщиком после исполнения государственного или муниципального контракта от заказчика по контракту, указанному в Оферте, на погашение задолженности по Договору займа, будет рассматриваться Займодавцем как мошенничество, и Займодавец, либо лицо, права по Договору займа которому уступлены Займодавцем, вправе обратиться в правоохранительные органы Российской Федерации в целях привлечения Заемщика или единоличного исполнительного органа Заемщика к ответственности, установленной Уголовным кодексом Российской Федерации.

12. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

12.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданский волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

12.2. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

12.3. В таком случае надлежащее исполнение обязательств увеличивается на соответствующий период времени.

12.4. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

12.5. В случае, если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более 6 месяцев, Стороны совместно определяют дальнейшую юридическую судьбу Договора займа.

13. ОБРАБОТКА ИНФОРМАЦИИ О СТОРОНЕ (ПРЕДСТАВИТЕЛЕ СТОРОНЫ)

13.1. Обработка персональных данных Пользователей осуществляется в соответствии с Политикой конфиденциальности, размещенной на Сайте Компании. Согласием на обработку персональных данных.

13.2. Обработка персональных данных осуществляется Сторонами с соблюдением требований к защите обрабатываемых персональных данных, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

13.1. Заключая Договор займа, Стороны предоставляют друг другу согласие в период действия Договора займа, а также в течение 5 (Пяти) лет после прекращения (расторжения) Договора займа, осуществлять обработку Персональных данных Сторон и/или их уполномоченных представителей в следующих целях:

- рассмотрение Займодавцем возможности предоставления Заемщику Заемных средств и принятия положительного или отрицательного решения по данному вопросу, в том числе путем исключительно автоматизированной обработки Персональных данных Заемщика и его уполномоченных представителей;
- проверка достоверности указанных Заемщиком сведений и предоставленных документов;
- совершение Займодавцем сделок в связи с реализацией прав кредитора, в том числе, путем уступки прав требования третьим лицам, в том числе, не являющимися микрофинансовыми организациями и/или организациями, не являющимися кредитными и не имеющими лицензии на осуществление банковской деятельности, включая публичное размещение Займодавцем информации о возможности уступки прав (требований) по Договору займа;
- истребование (погашение, взыскание) задолженности по обязательствам Заемщика перед

Займодавцем;

- — иные цели, прямо предусмотренные Договором займа и приложениями к ним.

13.2. По истечении указанного срока действие согласия считается продленным на каждые следующие 5 (Пять) лет при отсутствии сведений о его отзыве (отзыв может быть направлен Стороной в письменной форме по реквизитам другой Стороны, последним известным направляющей отзыв Стороне).

13.3. Указывая в Оферте или Заявлении на присоединение к Оферте и в иных документах сведения о третьих лицах (супруге, представителе, выгодоприобретателе и/или иных лицах); Сторона по Договору займа поручает Другой Стороне по Договору займа осуществлять обработку предоставленных ею персональных данных указанных лиц в целях, указанных в Договоре займа.

При этом Сторона, предоставившая персональные данные таких лиц несет ответственность за последствия, в том числе имущественного характера, за нарушение требований получения такого согласия от указанных третьих лиц согласия на обработку другой Стороной их персональных данных, а также что до указанных лиц доведена информация в соответствии с требованиями Федерального закона от 27-07-2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

13.4. Обработка персональных данных осуществляется Сторонами с соблюдением требования к защите обрабатываемых персональных данных, установленных Федеральным законом от 27-07-2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

13.5. Сторона вправе в письменной форме направить заявление об отзыве предоставленных Персональных данных в срок не ранее, чем за 30 (Тридцати) календарных дней до предполагаемой даты отзыва Персональных данных.

Заемщик, заключая Договор займа заявляет, что ему известно о праве на предоставление

Займодавцем в любое бюро кредитных историй (зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации) по усмотрению Займодавца информации о Заемщике и обязательстве Заемщика, установленном Договором займа, предусмотренной статьей 4 Федерального закона «О кредитных историях» № 218-ФЗ от 30.12.2004г.

АКЦЕПТ
инвестиционного предложения (оферты) № _____

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения в адрес Оператора и Заемщика,

1) Заключаю Договор инвестирования на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы “Tegase”;

2) Поручаю Оператору перечислить Заемщику сумму займа за счет моих средств, находящихся на Номинальном счете, бенефициаром которого я являюсь;

3) Заключаю с Оператором договор уступки права требования к Заемщику путем присоединения к Общим условиям договора уступки требования для целей взыскания задолженности (инкассо-цессии), согласно которым право требования возврата суммы займа и начисленных процентов, пеней (неустоек), штрафов по настоящему Договору инвестирования, в полном объеме переходит к Оператору на условиях, установленных указанными Общими условиями договора уступки требования для целей взыскания задолженности (инкассо-цессии).

4) В целях соблюдения требования ч. 1 ст. 7 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» подтверждаю, что сумма денежных средств, проинвестированных с помощью иных инвестиционных платформ в течение текущего календарного года, составляет _____ рублей.

<u>Инвестор</u> <u>(ФИО/Наименование)</u>	
<u>Паспортные данные:</u>	
<u>ИНН:</u>	
<u>ОГРН/ОГРНИП (при наличии):</u>	
<u>Адрес регистрации:</u>	
<u>Сумма инвестирования:</u>	
<u>Заемщик</u> <u>(ФИО/Наименование)</u>	
<u>ИНН:</u>	
<u>ОГРН/ОГРНИП:</u>	